

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Комсомольский, д. 14 корп.2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	393 326,59
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 837 268,13
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	4 803 401,50
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	4 803 401,50
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	427 193,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Головая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	2 337 980,48
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	816 057,27
Уборка МОП	руб.	297 250,38
Услуги по сбору	руб.	219 898,98
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	769 093,92
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	95 596,29
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	79 714,94
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	90 511,52
Начислено потребителям	руб.	584 866,37
Оплачено потребителями	руб.	633 821,18
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	41 556,71
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 411,04
Начислено потребителям	руб.	30 100,02
Оплачено потребителями	руб.	29 852,70
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 658,36
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 424,41
Начислено потребителям	руб.	102 804,53
Оплачено потребителями	руб.	85 336,96
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	18 891,98
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 249,32
Начислено потребителям	руб.	90 277,57
Оплачено потребителями	руб.	74 919,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	16 607,89
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор  Третьяков И.И.